

IT
(<https://www.cdp.it/>)
EN
(<https://en.cdp.it/>)

 (<https://twitter.com/GruppoCdp>) 

(<https://www.linkedin.com/company/cassa-depositi-e-prestiti>) 

(<https://www.youtube.com/user/canalecdp>) 

(<https://www.facebook.com/GruppoCdp>)



Progetti

[Tutti i progetti \(https://www.cdp.it/progetti/tutti-i-progetti/\)](https://www.cdp.it/progetti/tutti-i-progetti/)

Progetti (<https://www.cdp.it/progetti/>) > Tutti i progetti (<https://www.cdp.it/progetti/tutti-i-progetti/>)

Territorio e riqualificazione urbana: l'impegno di CDP per Ancona

Un ascensore panoramico per cittadini e turisti, con vista mozzafiato sulla spiaggia del centro storico



Ancona, 25 agosto 2017

Pensare al territorio come un **patrimonio da valorizzare**, uno spazio da riqualificare con interventi concreti che migliorano la vita delle comunità locali: è questo quello che facciamo ogni giorno e che ci

porta, come in un viaggio, a essere presenti in tutto il Paese. L'obiettivo è promuovere lo sviluppo e la crescita economica, ed è proprio questo che ci spinge a sostenere i progetti che aiutano i territori: come quello della **ristrutturazione dell'ascensore "Passetto"**, edificio storico e simbolo della città di **Ancona**, **costruito negli anni Cinquanta** a picco sul mare per collegare il grande viale alberato del centro direttamente alla spiaggia, con un salto mozzafiato di **46 metri**.

Il progetto di restyling ha interessato sia la parte strutturale che quella meccanico-impiantistica di questa imponente struttura. CDP ha partecipato al progetto di recupero con un mutuo di 2 milioni di euro, accordando al Comune di Ancona un **Prestito ordinario regolato a tasso fisso** (<http://www.cdp.it/Clienti/Government-PA/Finanziamenti-Pubblici/Prestito-Ordinario-Enti-Locali.kl>). La ristrutturazione ha previsto l'integrazione di diversi interventi, tra cui la demolizione delle parti in cattive condizioni e l'ammodernamento della "torre", che è stata ritinteggiata e illuminata con dispositivi a led **ottenendo un risparmio energetico del 50% rispetto ai consumi precedenti**. Alle inferriate di protezione sono state sostituite **grandi vetrate luminose**, e anche le due **nuove cabine di trasporto per i passeggeri sono ora trasparenti**, garantendo ai visitatori una prospettiva molto suggestiva sul mare anche durante il tragitto.

Con questo progetto contribuiamo alla **riqualificazione urbana del territorio e allo sviluppo del turismo**, in linea con la missione che ci vede in protagonisti nella valorizzazione delle potenzialità economiche e sociali del nostro Paese. Insieme agli enti locali promuoviamo progetti di rigenerazione urbana e sviluppo del territorio. Anche così **#promuoviamoilfuturo**